**Муниципальное образование Кондинский район**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 08 апреля 2024 года |  |  | № 361  |
|  | пгт. Междуреченский |  |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Кондинского района от 13 марта 2023 года № 263 «Об утверждении Порядка реализации мероприятий муниципальной программы Кондинского района «Развитие жилищной сферы» |

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры [от 29 декабря 2020 года № 643-п](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C4d6dc130-3fcf-4879-950a-cfc91a4a84c7.html) «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», постановлением администрации Кондинского района от 24 ноября 2022 года № 2551 «О муниципальной программе Кондинского района «Развитие жилищной сферы», руководствуясь постановлением администрации Кондинского района от 29 августа 2022 года № 2010 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ Кондинского района», **администрация Кондинского района постановляет:**

1. Внести в постановление администрации Кондинского района от 13 марта 2023 года № 263 «Об утверждении Порядка реализации мероприятий муниципальной программы Кондинского района «Развитие жилищной сферы» следующие изменения:

В приложении к постановлению:

1.1. Пункт 2.5 статьи 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Приобретенные жилые помещения в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, предоставляются без уплаты разницы между рыночной стоимостью жилых помещений, предоставляемых взамен изымаемых жилых помещений, и размером возмещения за изымаемые жилые помещения собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из числа инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, неработающих пенсионеров по старости, семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, несовершеннолетних граждан, участников специальной военной операции, ветеранов боевых действий, инвалидов боевых действий, ветеранов Великой Отечественной войны, малоимущих граждан, состоящих на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, граждан, признанных судом недееспособными, при условии, что на дату признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции у них отсутствуют иные жилые помещения, пригодные для постоянного проживания, находящиеся в их собственности либо занимаемые на условиях социального найма или по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Гражданам, которые состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма, занимающим жилые помещения по договорам социального найма, при переселении из жилых домов, признанных аварийными, жилые помещения предоставляются не менее нормы предоставления, установленной в соответствии со [статьей 50](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469908&date=12.03.2024&dst=100355&field=134) Жилищного кодекса Российской Федерации.».

1.2. Пункт 3.6 статьи 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае отсутствия утвержденного Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на дату принятия решения о предоставлении субсидии норматива средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по соответствующему муниципальному образованию Ханты-Мансийского автономного округа – Югры размер субсидии определяется по нормативу средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по муниципальному образованию Кондинский район, утвержденному Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на предшествующей период.».

1.3. Пункт 4.8 статьи 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае отсутствия утвержденного Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на дату принятия решения о предоставлении субсидии норматива средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по соответствующему муниципальному образованию Ханты-Мансийского автономного округа – Югры размер субсидии определяется по нормативу средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по муниципальному образованию Кондинский район, утвержденному Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на предшествующей период.».

2. Обнародовать постановление в соответствии с решением Думы Кондинского района от 27 февраля 2017 года № 215 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования Кондинский район» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района.

3. Постановление вступает в силу после его обнародования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава района |  | А.А.Мухин |

са/Банк документов/Постановления 2024